

Bar, Restaurant licence IV 100 couverts, Millau (12100) en France

Annonce **C1288047** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Murs et fonds de commerce hôtel, bar, restaurant de 1 800m2 dans un hameau à 20 kms de Millau, non loin d'un axe routier fréquenté. Hôtel de 24 chambres avec salle de bain privatives. Restaurant 2 salles, capacité 100 couverts. Bar Licence IV. Cuisine équipée et aux normes. Appartement de fonction. Plusieurs dépendances dont une grange de 270m2 sur deux niveaux. Possibilité de créer 3 studios après rénovation dans une aile du bâtiment. Cette grande bâtisse offre plusieurs options : - poursuite et développement de l'activité actuelle, - création d'appartements, - création de gîte grande capacité. En zone France Ruralités Revitalisation permettant une éligibilité à des dispositifs d'exonérations fiscales et sociales.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 1 800 m²

Surface totale : 1 800 m²

Éléments chiffrés :

CA 312 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **618 000 €**

Localisation

Localisation : **Millau (12100), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Millau : **22 902 (ville)**

Photos
