

Bar, Brasserie 90 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1288042** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Bar Brasserie Restaurant dans ville de 3500 habitants situé à proximité de Montaigu en Vendée (85) réalisant plus de 200 000 euros de chiffre d'affaires en constante évolution. Forte visibilité avec belle devanture disposant d'une terrasse. Agencements très récents. Possibilité 90 places intérieures. Fermeture le dimanche et 2 soirs par semaine + 6 semaines de congés. Normes OK. Bail Neuf. Logement 3 chambres disponibles. Excellente rentabilité / prix de vente. Dossier complémentaire sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA	212 000 EUR
EBE	80 000 EUR
Res. net	20 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **160 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.