

## Bar, Café, Tabac en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1288041** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

BAR TABAC Française des jeux Dans ville du 17 Face à une place avec parking en plein centre-ville, affaire sans contrat pour un couple. Horaires de jour. Fermé 1 jour/hebdo + 3 semaines de congés. Possibilité de logement avec néanmoins quelques travaux de rafraîchissement à prévoir. HT dont 125000 Euros de commissions. Excellent rapport EBER/PRIX !

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	250 000 EUR
EBE	150 000 EUR
Res. net	88 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **328 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**