

## Local commercial , 60 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1288012** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Le Groupe Hermès vous propose ce droit au bail exclusif dans un emplacement recherché, Idéal toutes activités sauf restauration. Ce local de 60m2 totalement rénové avec matériaux de grande qualité dispose :  
D'un espace commercial chaleureux et fonctionnel. de deux espaces détente. D'une importante visibilité dans un secteur très passant N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ou pour d'autres biens similaires non diffusés.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Le Groupe Hermès vous propose ce droit au bail exclusif dans un emplacement de choix, adapté à toutes les activités sauf restauration. Ce local de 60 m2 a été rénové avec soin et dispose :

- . D'un espace commercial accueillant et fonctionnel
- . D'un coin repas et d'une pièce de repos attenante en excellent état
- . D'une forte visibilité dans un secteur à fort passage

Idéal pour développer votre activité dans un environnement dynamique.

N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus, organiser une visite, pour d'autres biens similaires non diffusés.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **52 200 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**