

## Immeuble mixte de 344 m2, Vallon-Pont-d'Arc au centre ville (07150) en France

Annonce **C1288008** mise à jour le **28 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Vallon-Pont-d'Arc (07150) : A vendre immeuble proposant 344 m2 (carrez) de surface, dont :

- 126 m2 de surface commerciale, exploitable immédiatement.
- 138 m2 de logements : 1 appartement 2 chambres, 1 studio loué.
- 80 m2 de surface aménageable (1 - 2 logements ).

Situé sur un emplacement n°1 au cœur de village.

Possibilité d'acquérir 100 m2 additionnels dont :

- 30 m2 en commercial.
- 70 m2 logement loué.

**Surface commerciale** : 344 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **414 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**