

Boucherie, Charcuterie proche de Magny-en-Vexin (95420) en France

Annonce **C1288001** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Val d'Oise (95) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé dans une commune à moins de 10 km de Magny-en-Vexin (95420), en plein cœur d'un parc naturel sans concurrence dans la commune.

Boutique parfaitement entretenue, dotée d'un laboratoire entièrement équipé.

- Fermeture : Dimanche après-midi et lundi.
- Congés annuels : 4 semaines.

Chiffre d'affaires : 8 800 € hebdomadaires (hors période Covid).

Bail neuf.

Un spacieux appartement de fonction et des dépendances complète le fonds de commerce.

Une opportunité pour un couple en quête d'un cadre de vie.

Loyer mensuel : 550 €

Éléments chiffrés :

CA 9 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **187 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Magny-en-Vexin (95420), Val d'Oise, Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.