

Local commercial Bar, Brasserie, Saint-Paul-lès-Dax (40990) en France

Annonce **C1287955** mise à jour le **26 novembre 2024**

Description de l'activité

Murs commerciaux loués à Saint-Paul-lès-Dax, rapport de 8%. Emplacement N°1 sur un axe circulant.

Activité de bar - brasserie.

Surface de 200 m2 en parfait état.

Loyer annuel : 30 000 Euros. Charges et à la charge du preneur.

Bail reste 7 ans.

Prix : 390 000 Euros.

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **615 500 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **615 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Paul-lès-Dax (40990), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul-lès-Dax : **12 792 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.