Tabac, presse, loterie, loto, pmu dans une ville de bord de lac, en Rhône-Alpes en France

Annonce **C1287950** mise à jour le **26 novembre 2024**

Description de l'activité

A céder un tabac, presse, loto, pmu situé sur un axe entrant d'une grande ville de Haute-Savoie.

Affaire entretenue et en bon état, pas de travaux à prévoir.

Belle rentabilité et loyer raisonnable.

Places de stationnement en façade.

Qualité de vie préservée.

Affaire pour un couple.

Loyer annuel : 8 300 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
214 000 CHF	196 000 CHF	
CHF	CHF	
135 000 CHF	121 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**412 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**164 800 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.