

## Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1287949** mise à jour le **26 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant avec Licence IV proche d'une des plages les plus fréquentées de la côte basque.

Capacité de 60 places intérieures et de 90 en extérieur.

Ouvert le midi 6 jours /7 et 2 soirs par semaine, cet établissement reçoit une clientèle de locaux à l'année et les touristes de passage sur la côte.

La terrasse ombragée offre de belles possibilités.

Le chiffre d'affaires est de 800 KEuros en 2023 et en progression sur 2024.

L'EBER est de 210 KEuros, ce qui assure une rythme de vie confortable au repreneur.

Le plus : Un logement de fonction d'environ 70 m2.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **90**

**Loyer annuel : 42 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	800 000 EUR
EBE en 2023	210 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>770 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>200 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**