

## Bureaux / Locaux professionnels, 58 m2, Lyon 8ème (69008) en France

Annonce **C1287931** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Situé à deux pas du métro Laënnec (1min) et de Grange Blanche (3min), à louer, bureau en R+2 dans un immeuble mixte au calme, dans résidence arborée. Le bureau comprend un open space d'une surface mansardée de 58m2 au sol. Surface Carrez 42m2. Très agréable espace de travail, lumineux. Sanitaires privés inclus au lot. Chauffage central au gaz, normes RT 2012. Les bureaux sont climatisés. Entrée sécurisée avec digicode. Fibre optique disponible. Pas d'ascenseur. Local à vélo. Disponible.

**Surface commerciale** : 58 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 58 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 8ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

