

## Local commercial , 130 m2 au cœur de la ville de Saint Jean de Luz en France

Annonce **C1287907** mise à jour le **26 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Locaux commerciaux au cœur de la ville de Saint Jean de Luz.

Ces locaux sont à usage commercial et de bureaux d'une superficie de 130 m2 environ.

Loyer : 4 750 € HT HC/ mois.

Honoraires : 15 % HT du loyer annuel HT tel que figurant au bail à la charge du preneur.

La taxe foncière est à la charge du preneur.

Un dépôt de garantie d'un montant équivalent à deux mois de loyer à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 750 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**