

Restaurant en emplacement N°1,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310) en France

Annonce **C1287896** mise à jour le **26 novembre 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant réputé situé en emplacement N°1.

Un établissement offrant une surface totale de 322 m², dont 201 m² de surface d'exploitation et 77 m² de logement de fonction. La salle de restaurant d'une capacité de 46 couverts est scindée en 2 parties et une grande terrasse bien exposée permet d'accueillir 60 couverts minimum.

L'ensemble des équipements et du matériel d'exploitation sont en bon état de fonctionnement.

Le restaurant est ouvert à l'année avec une fermeture annuelle de 2 mois en décembre et janvier.

L'affaire affiche une belle rentabilité avec un EBE moyen de 133.000 € pour un CA moyen de 611.000 €.

Surface commerciale : 201 m²

Surface totale : 322 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **412 000 €**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



