

Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 80 m2, Vienne au cœur du centre ville de vienne (38200) en France

Annonce **C1287873** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Vienne (38200) : A céder droit au bail d'une surface de 80 m2, situé au cœur du centre-ville de vienne.

Cette boutique exploitée en activité de prêt à porter, rénovée en 2020 est composée d'un espace de vente de 55 m2, de réserves de 25 m2 et est idéale pour une boutique de mode, décoration, accessoires.

Son emplacement n°1 bis sur un axe passant bénéficie d'une grande visibilité avec sa vitrine de plus de 6 mètres linéaires.

Bail 3/6/9 en cours avec un petit loyer de 850 € HT mensuel.

Prix de vente: 35 000 €, honoraires agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **35 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Vienne (38200), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vienne : **30 468 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.