

## Local commercial , 90 m2 près de Versailles dans une commune dynamique (78000) en France

Annonce **C1287870** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Versailles (78000) : A vendre droit au bail d'un local commercial situé dans une commune dynamique des Yvelines.

- Situé en centre-ville, rue commerçante.
- Vitrine de 6 mètres, belle visibilité.
- Surface de vente de près de 90 m2.
- Loyer mensuel de 1.980 € HT.
- Nouveau bail toutes activités sauf nuisances.
- Stationnement devant le magasin.
- Prix de cession : 66.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **66 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Versailles (78000)**, Yvelines, Ile-de-France

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**