

## Bar, Tabac, Reims (51100) en France

Annonce **C1287865** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Reims (51100) : A vendre bar, tabac idéalement situé dans un axe passant et bénéficiant d'une clientèle fidélisée.

- Pas de contrat brasseur.
- Chiffre d'affaires en constante augmentation.
- Appartement de fonction.
- Loyer mensuel : 1.930 €.
- Bail 3/6/9.
- Prix : 222.400 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus: 8,5 % HT.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 930 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **237 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**