

Local commercial toutes activités sauf restauration , 30 m2, Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1287862** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Saint-Malo (35400) : A vendre droit au bail d'un local commercial bien situé.

Boutique de plus de 30 m2.

Petite réserve, WC, cave.

Grande vitrine d'angle, forte visibilité.

Bail 3/6/9.

Bail tous commerces sauf restauration.

Faible loyer de 910 €.

Prix de cession : 143 000 € dont honoraires à la charge de l'acquéreur de 13.000 €.

Surface commerciale : 30 m²

Loyer mensuel : 910 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **88 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.