

## Restaurant 60 couverts avec terrasse, Lyon 3ème (69003) en France

Annonce **C1287852** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 3ème (69003) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant traditionnel de 60 couverts, et 30 places en terrasse, idéalement situé à Lyon 3.

L'exploitant actuel a su fidéliser une clientèle de bureau avec un chiffre d'affaires réalisé sur 5 services du midi et qui peut facilement être développé en ouvrant le soir.

Le matériel et l'agencement sont en bon état, et la cuisine dispose d'une grosse extraction.

1 parking est également attenant au restaurant.

Bail 3/6/9 en cours avec un loyer de 1.400 €, avec licence grande restauration.

Prix de vente : 242 500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**