

Bar, Restaurant licence IV 113 couverts avec terrasse près de Libourne (33500) en France

Annonce **C1287850** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Libourne (33500) : A vendre bar-restaurant avec licence IV.

Cet établissement qui existe depuis 40 ans disposant :

- Une salle de bar-restauration de 26 couverts.
- Une grande salle de 72 couverts.
- Une petite salle de 15 couverts.
- Une cuisine de 54 m2 et remise de 18 m2.
- Terrasse cadre champêtre de 10 couverts avec plus de possibilité.

Appartement de fonction à réhabiliter.

Clientèle fidélisée depuis 40 ans.

Le chiffre d'affaires est de 214 000 € sur 13 mois.

Le loyer est de 950 €.

Bail 3/6/9.

Prix du fonds de commerce : 66 000 € d'honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **113**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 140 m²

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés :

CA	214 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 € FAI**

Localisation

Localisation : à proximité de Libourne (33500), Gironde, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.