

Chambres d'hôtes, Gîte, Saint-Félix (60370) en France

Annonce **C1287839** mise à jour le **26 novembre 2024**

Description de l'activité

Saint-Félix (60370) : A vendre villa de caractère de 360 m² au cœur d'un parc de 5 000 m² + un chalet sur Pilotis avec vue sur un grand étang.

Bâtisse exploitée jusqu'à il y peu en maison d'hôtes.

En effet, l'établissement bénéficie d'une inscription aux Gîtes de France, étoilé.

Située dans une région prisée notamment par les touristes et l'événementiel; l'activité de chambres d'hôtes y prospère.

Propriété de style art déco, où chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir un cadre de vie raffiné.

La décoration intérieure met en valeur des matériaux de qualité supérieure, sélectionnés pour leur élégance.

Cette bâtisse de 360 m² sur trois niveaux propose des volumes spacieux et une luminosité exceptionnelle.

Elle comprend :

- Au rez de chaussée : Un salon/ séjour de 45 m², d'une salle à manger de 27 m², d'une cuisine/ office de 14 m², d'un bureau de 12 m², un garage de 22 m² + une terrasse de 122 m².
- Au 1er étage : 3 chambres respectivement de 18, 20 et 23 m² toutes avec salles de bain et WC et desservies par une terrasse.
- Au 2ème étage : 4 chambres respectivement de 17, 18, 18 et 17 m² toutes avec salles de bain et WC.
- En sous-sol : 3 caves respectivement de 23, 20 et 16 m² + une cave à vins de 4 m² + chaufferie de 26 m².
- Un parc de 5.000 m².

L'entrée majestueuse du parc permet de stationner plusieurs véhicules, offrant ainsi une grande aisance pour les résidents et leurs invités.

Un atout de charme supplémentaire de cette propriété : Chalet en bois de 20 m², construit sur pilotis dans le parc, offrant une vue panoramique imprenable sur un grand étang.

Une résidence principale ou un projet d'activité d'hôtes, ce bien saura répondre aux aspirations les plus exigeantes.

Prix: 954.000 € FAI.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Nombre de chambres : **3**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **954 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Félix (60370), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Saint-Félix : **584 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.