

Chambres d'hôtes, Gîte, Hermes (60370) en France

Annonce **C1287839** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

60370 - Hoquet Business Paris Ouest vous présente en exclusivité la vente d'une superbe Villa de Caractère de 360m² au Coeur d'un Parc de 5 000m² + un chalet sur Pilotis avec Vue sur un grand Étang. Bâtisse exploitée jusqu'à il y peu en maison d'hôtes. En effet, l'établissement bénéficie d'une inscription aux Gîtes de France, étoilé. Située dans une région prisée notamment par les touristes et l'événementiel; l'activité de chambres d'hôtes y prospère. Propriété de style Art Déco, où chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir un cadre de vie raffiné. La décoration intérieure met en valeur des matériaux de qualité supérieure, sélectionnés pour leur élégance. Cette bâtisse de 360m² sur trois niveaux propose des volumes spacieux et une luminosité exceptionnelle. Elle comprend :- au rez de chaussée : un salon/séjour de 45m², d'une salle à manger de 27m², d'une cuisine/office de 14m², d'un bureau de 12m², un garage de 22m² + une terrasse de 122m²- au premier étage : 3 chambres respectivement de 18, 20 et 23m² toutes avec salles de bain et wc et desservies par une terrasse- au 2ème étage : 4 chambres respectivement de 17, 18, 18 et 17m² toutes avec salles de bain et wc. - en sous-sol: 3 caves respectivement de 23, 20 et 16m² + une cave à vins de 4m² + chaufferie de 26m²- un parc de 5.000m² L'entrée majestueuse du parc permet de stationner plusieurs véhicules, offrant ainsi une grande aisance pour les résidents et leurs invités. Un atout de charme supplémentaire de cette propriété : chalet en bois de 20m², construit sur pilotis dans le parc, offrant une vue panoramique imprenable sur un grand étang. Une résidence principale ou un projet d'activité d'hôtes, ce bien saura répondre aux aspirations les plus exigeantes. Saisissez l'opportunité de devenir le propriétaire de ce bijou d'architecture et de décoration, dans un cadre naturel privilégié.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Nombre de chambres : **3**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **954 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hermes (60370), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Hermes : **2 565 (sos villages)**

Photos
