

Murs commerciaux, 1560 m2, Vannes (56000) en France

Annonce **C1287830** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Découvrez ce bâtiment exceptionnel d'environ 1 500m2, idéalement situé à Vannes Est, en bordure de la RN 165, offrant une visibilité premium pour votre activité. Caractéristiques principales :- Surface totale : 1 500m2 environ. - Composition :- Bureaux aménagés sur deux niveaux, fonctionnels et spacieux. - Entrepôt attenant, équipé d'une porte sectionnelle pour faciliter les flux logistiques. - Stationnement : De nombreuses places disponibles devant le bâtiment pour accueillir vos collaborateurs et clients. Atouts majeurs :- Localisation stratégique avec un accès direct aux principaux axes routiers. - Forte visibilité pour maximiser votre présence et votre attractivité. - Polyvalence d'usage : idéal pour un local d'activité, un local commercial ou un showroom selon vos besoins. Cette opportunité unique saura répondre aux attentes des entreprises souhaitant conjuguer fonctionnalité, visibilité et accessibilité. Prix et informations : Pour plus de détails ou organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui. Ne laissez pas passer cette rare opportunité sur le marché !

Surface commerciale : 1 560 m²

Surface totale : 1 560 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 260 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 200 000 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.