

## Terrain, 260 m2, Bouaye (44830) en France

Annonce **C1287811** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A 300m de la gare avec accès direct au centre-ville de Nantes par le TER, à 1km du centre-ville et toutes ses commodités. Belle parcelle de terrain à bâtir en premier rideau, d'une superficie d'environ 260m2, entièrement viabilisée et située en zone UMd2 du PLUM. Terrain plat. Libre de constructeur.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **97 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **89 998 €**  
Montant honoraires : **7.8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bouaye (44830), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Bouaye : **6 007 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**