

Local commercial actuellement Restaurant avec terrasse, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1287790** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000) : A louer surface bâti de 228,5 m² sur un terrain de 1 909 m².

Situé dans une ZAC de La Roche sur Yon Nord Est sur un axe passant voiture et camion.

Parking privé stabilisé.

Actuellement équipé en restaurant avec une salle 68 m² avec bar, un dégagement avec WC, une seconde salle de 49 m², un coin plonge, cuisine, réserve et une terrasse de 100 m² environ.

Le local peut être utilisé pour toute autre activité.

Loyer de 1 000 HT et HC par mois.

Charges : 0 € annuelles.

TF : 4 500 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 229 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.