

Brasserie licence IV 90 couverts avec terrasse avec un emplacement de premier choix,, Carcassonne (11000)

Annonce C1287772 postée le 25/novembre/2024

Description de l'activité

Aude (11): A vendre le fonds de commerce d'une brasserie.

Activité de Bouillon le midi et le soir. Petits-déjeuner le matin, limonade l'après-midi et cocktails le soir.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **90** Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale: 125 m²

Surface totale: 250 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort:

- Emplacement de premier choix dans la ville de Carcassonne.
- Façade du restaurant de 14 mètres de long avec un style Eiffel.
- Grande terrasse (150 places) avec harmonisation récente des parasols par la mairie (grands parasols bordeaux qui donnent une unité sur la place).
- Grand intérieur avec un plafond de 4m de haut, un comptoir central en bois et en granit et une salle de 90 places.
- Une réserve en sous-sol de 130mc avec chambre froide.

Loyer mensuel : 2 500 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés Profil(s) possible(s) : professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon

Nombre d'habitants* à Carcassonne : 49 368 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.