

## Cave, manger, bar, champagne, vin et spiritueux dans une rue piétonne,, Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1287771** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Mont-de-Marsan (40000) : A vendre le fonds de commerce et les murs commerciaux d'une cave à manger, bar à vin, champagne et spiritueux avec Licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **150**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Bon emplacement avec terrasse sur une rue piétonne près d'une place du marché.

**Loyer mensuel** : 2 500 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Autre projet.  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : N.C.  
Prix de l'immobilier seul : **220 €**  
Description de l'immobilier : Immeuble.  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)  
Type de repreneur recherché : Bar - restaurateur.

### Localisation

---

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mont-de-Marsan : **32 316 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**