Bureaux / Locaux professionnels, 65 m2, Capbreton (40130)

Annonce **C1287734** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

À louer : Bureau de 65m2 en zone artisanale proche de Capbreton Découvrez ce bureau spacieux et lumineux, idéalement situé à seulement 10minutes de Capbreton. Ce bien, réparti sur deux niveaux, offre un espace de travail agréable et fonctionnel. Détails de l'espace :Superficie totale : 65m2Rez-de-chaussée : 25m2Étage : 25m2Aménagement : Espace modulable selon vos besoinsAtouts supplémentaires :Parking enrobé avec 2 places de stationnement privativesTerrasse extérieure pour profiter des pauses en plein airLuminosité naturelle abondanteCe bureau est parfait pour les artisans, les professions libérales ou toute entreprise souhaitant s'établir dans un environnement dynamique et accessible. Dépot de Garantie demandé : 600 €Honoraires de négociation agence : 1 440 € HT (Incluant négociation, rédaction de bail et Etat des lieux)N'attendez plus pour visiter ce bien qui saura répondre à toutes vos attentes professionnelles !

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Prix : **600 €**

Localisation

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Capbreton : **8 148 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.