Pâtisserie dans le centre ville,, Rouen (76000) en France

Annonce **C1287710** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre le fonds de commerce d'une belle pâtisserie situé au centre de Rouen (76000).

- Localisation : En plein cœur de Rouen (76000), avec un emplacement de premier choix, bénéficiant d'une forte visibilité et d'un passage piéton important.

- Le commerce : Un beau magasin récemment rénové, offrant une ambiance moderne et accueillante.

L'établissement dispose également d'une annexe dédiée au stockage de produits finis, facilitant l'organisation et la gestion des stocks.

Potentiel de développement pour un acquéreur motivé.

Prix de vente : 100 000 € net vendeur, hors les frais d'agence.

Une opportunité pour un professionnel de la pâtisserie souhaitant s'installer dans un secteur dynamique.

Loyer mensuel : 5 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	441 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**180 500 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.