

Restaurant en Midi-Pyrénées en France

Annonce **C1287701** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

Cession de fonds de commerce d'un restaurant à thème (Haute-Garonne).

Opportunité : Un restaurant prospère au cœur de la région toulousaine, idéalement situé à proximité de l'aéroport de Toulouse-Blagnac et d'un parc des expositions.

Présentation du restaurant :

- Type de cuisine : Spécialités indo-pakistanaïses revisitées, comprenant des plats phares tels que le butter chicken, les masalas et les biryanis.
- Cadre : Décoration moderne et soignée avec une terrasse inspirée de l'Asie du sud, offrant un cadre idéal pour les repas en extérieur.
- Clientèle : Diversifiée et fidèle, attirée par une expérience culinaire unique.

Informations financières et opérationnelles :

- Chiffre d'affaires prévisionnel 2024 : 830 000 Euros HT.
- Prix du fonds de commerce : 440 000 Euros.
- Loyer annuel : 30 000 Euros.
- Équipe en place : De 5 à 6 employés qualifiés et expérimentés.
- Horaires : ouvert du lundi au vendredi midi et soir, ainsi que le samedi soir.
- Fermetures hebdomadaires : Samedi midi et dimanche.

Points forts :

- État général : Matériel en excellent état, aucun besoin d'investissement immédiat, si maintien du concept.
- Potentiel de développement : Expansion des horaires d'ouverture, création de partenariats avec des plateformes de livraison, ou organisation d'événements thématiques pour maximiser l'attractivité.
- Situation géographique stratégique : Bénéficie d'une zone d'influence avec un fort passage et une clientèle locale.

Cette affaire clé en main est idéale pour un repreneur motivé, désireux de s'investir dans un projet rentable avec une clientèle fidèle et un cadre agréable.

Loyer annuel : 30 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.