

## Salon de coiffure, Manucure, 80 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1287686** postée le **22/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un salon de coiffure à Caen - 80 m2 de surface commerciale dotée d'un agencement récent.

3 bacs et 4 postes de coiffage + 1 poste manucure.

Loyer mensuel de 850 Euros HT.

Normes PMR ok.

- Agencement complet.

- Aucuns travaux à prévoir.

Ouverture 9h30 à 18h30.

Fermeture 2 jours hebdo dont le dimanche.

Pas de personnel à reprendre.

- Chiffre d'affaires : 60.000 Euros HT.

- EBE retraité de 30 KEuros.

- Apport personnel nécessaire de 25 KEuros.

- Vente du fonds : 42.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	60 000 EUR
EBE en 2024	32 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>42 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>25 000 €</b>

## **Localisation**

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**