

# Local d'activité / Entrepôt, 240 m2, Rungis (94150) en France

### Annonce C1287669 postée le 22/novembre/2024

## Description de l'activité

Rungis (94150): A vendre entrepôt d'une superficie au RDC: 120 m2, plafond 2,5 m (modifiable jusqu'à 5-6 m en supprimant le bureau à l'étage).

- Bureau au 1ER étage : 120 m2, plafond 2,5 m.

- Secteurs d'activité autorisés : Fruits et légumes/ produits de la mer/ boucherie et viande.

- Profil professionnel requis ( pas de cuisson, découpe, préparation, stockage ).

- Loyer mensuel : 1 730 € HT.

- Charges mensuelles : 594 € HT.

- DG: 3 mois de loyer.

Surface commerciale: 240 m<sup>2</sup>

Surface totale: 240 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 19 300 CHF

#### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : **64 800 CHF** 

#### Localisation

Localisation: Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.