

## Restaurant 84 couverts, Paris 10ème (75010) en France

Annonce **C1287665** postée le **22/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 10ème (75010) : A vendre un restaurant bien situé dans le 10ème.

- Extraction 350 mm.
- Licence restaurant.
- Proche sortie de métro.
- Fort passage.
- Superficie total environ 120 m2, surface de vente 80 m2, cuisine et réserve, WC séparés 40 m2.
- Bail 3/6/9 jusqu'à 2032.
- Loyer : 3 500 €/ mois HC.
- Dispose de 84 couverts.
- Actuellement restaurant japonais.
- CA 2023 : 478,000 €.
- Clientèle mixte et touristique.
- Vente cause de raison familiale

Nombre de places en salle : **84**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	478 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqu?

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **257 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

