

Brasserie licence IV 90 couverts avec terrasse, Paris 2ème (75002) en France

Annonce **C1287664** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre un fonds de commerce de brasserie bien situé dans le second arrondissement de Paris.

- Quartier animé avec fort flux de passage.
- Emplacement numéro 1.
- Affaire d'angle avec superbe linéaire.
- D'une superficie d'env. 200 m2.
- RDC avec cuisine plain pied env. 100 m2.
- S/sol env. 100 m2 avec réserves et chambre froide.
- Dispose d'environ 90 couverts à l'intérieur et de 20 couverts en terrasse.
- Licence IV.
- Extraction 400.
- Bail 3/6/9 en cours de renouvellement 2034.
- Loyer HT/ HC : 7 900.
- Charges : 300.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 696 000 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.