

Local commercial de 85 m2 dans le centre ville,, Flers (61100) en France

Annonce C1287640 postée le 22/novembre/2024

Description de l'activité

Orne - Flers (61100) : A louer un local commercial situé en centre-ville, sur un emplacement N°1 avec un fort passage piéton et routier.

Caractéristiques du local:

- Superficie : 85 m2 en rez-de-chaussée.
- Stationnement facile à proximité.
- Le local sera disponible au plus tard le 31/03/2025.
- Bail commercial 3/6/9

Conditions de location :

- Charges mensuelles : 213 € (correspondant à la taxe foncière).
- Dépôt de garantie : 3 120 €.
- Les honoraires d'agence à la charge du locataire : 6 700 € TTC (TVA 20 % récupérable).

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6700,00 €.

Surface commerciale: 85 m²

Surface totale: 85 m²

Loyer mensuel : 1 560 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Localisation

Localisation: Flers (61100), Orne, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Flers : 16 087 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.