

## Restauration rapide avec terrasse, Toulon (83000) en France

Annonce **C1287632** postée le **22/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Toulon (83000) : A vendre restauration rapide situé en emplacement numéro 1.

Faible loyer.

Un loyer raisonnable de 1 530 € mensuel et un flux piétons et voitures important.

150 m2 de surface dont 60 m2 en salle, avec la possibilité d'avoir une terrasse devant l'affaire.

Emplacement stratégique : Bureaux, administrations, commerces.

Parking public.

Local avec extraction pouvant convenir à beaucoup de franchises de restauration .

Prix : 218 000 €, honoraires cabinet inclus.

Prix net du vendeur : 200 000 €.

Honoraires 9 % TTC soit 7,50 % HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 530 €

#### Éléments chiffrés :

CA 536 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.