

## Local commercial , 68 m2, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1287625** postée le **22/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 3ème (69003) : A vendre droit au bail d'un local commercial de 45 m2 sur avenue passante.

Disposant d'une mezzanine de 9 m2.

Local traversant sur cour intérieure.

Idéal salon de coiffure/ barber, studio de tatouage, coffee shop, caviste, épicerie fine ou toutes activités de restauration sans cuisson.

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 68 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 299 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **18 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**