

## Boulangerie, Pâtisserie, 250 m2 dans un village touristique,, Saint-Geoire-en-Valdaine (38620) en France

Annonce **C1287616** postée le **22/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Saint-Geoire-en-Valdaine (38620) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située au centre d'un village touristique aux portes de la chartreuse, surnommé le 'village aux sept châteaux', bénéficiant d'un emplacement idéal.

Le village est dynamique toute l'année, avec des écoles et des commerces dans le village.

L'affaire est tenue depuis 18 ans par l'exploitant actuel.

La clientèle est composée d'habités locaux et de touristes.

Le chiffre d'affaires est en constante progression.

Un logement de fonction est inclus, offrant un cadre parfait pour une installation en famille.

Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une activité solide dans un environnement attractif.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 790 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Geoire-en-Valdaine (38620), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Geoire-en-Valdaine : **2 438 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**