

## Boulangerie - pâtisserie en emplacement N°1, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1287602** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans un bourg des Landes (40) ; un secteur géographique très recherché pour sa qualité de vie proche tous commerces et écoles.

Établissement bénéficiant d'un bel agencement.

Marge de progression.

Idéal pour un couple.

Nombre de quintaux de farine /an : **480**

**Loyer mensuel** : 900 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023                                      362 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **243 800 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation  
Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple.

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**