

Bureaux / Locaux professionnels, 212 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1287585** postée le **21/novembre/2024**

Description de l'activité

Nous vous proposons des bureaux à louer d'environ 212m2 au premier étage avec ascenseur sur Toulouse hypercentre, Boulevard de Strasbourg. Bureaux composés d'un grand open-space, 2 grands bureaux (cloisons amovibles), 1 sanitaire et 2 autres avec douche, 2 autres bureaux indépendants. Calme. Idéalement centre de formation, médical. Climatisation. Idéalement situé proche métro Jean Jaurès et de tous commerces. Loyer annuel HT HC: 42 460 €Charges locatives annuelles: 12 000 €Honoraires agence charge preneur: 6369 € HT

Surface commerciale : 212 m²

Surface totale : 212 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 538 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

