Local commercial de 2100 pi2 dans un quartier commerçant,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1287574** postée le **21/novembre/2024**

Description de l'activité

Gironde (33) : Cession de droit au bail - local commercial situé en plein centre-ville, dans un quartier commerçant avec une belle visibilité.

Un local d'une surface commerciale d'environ 90 m2, avec 105 m2 de cave saine pour stockage. Climatisation réversible, possibilité d'extraction avec gaine à installer.

Le prix de cession est de 89600 € FAI (le prix est annoncé, les frais d'agence inclus). Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 970 pi²

Surface totale : 2 100 pi²

Loyer mensuel : 1 260 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**140 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.