

## Bar, tabac, jeux en plein centre d'une commune dynamique en pleine expansion, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1287567** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux situé au cœur d'une commune dynamique du Finistère (29) en pleine expansion.

Un commerce exposé plein sud avec sa belle terrasse.

L'emplacement, l'agencement, la rentabilité avec plus de 100 000 € de commissions assure une rémunération et une capitalisation en toute sécurité.

Libre de contrat.

Rentabilité assurée.

L'affaire dispose de beaux volumes de la clarté et un beau logement.

Dossier sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 260 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	117 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **400 040 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.