

Bar, tabac, jeux dans une zone dynamique, proche de Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1287564** postée le **21/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux idéalement niché à 45 minutes de Saint- Brieuc et 1h de Quimper - limite Côtes d'Armor - Finistère, au cœur d'un charmant bourg du département, face à un grand parking, et à une route à fort passage.

Le chiffre d'affaires est supérieur à 150 000 € HT. Plus de 70 000 euros de commissions nets. Belle rentabilité, EBER à 110 000 €.

En plus du bar-tabac et des jeux, possibilité de faire du snacking, avec une pièce dédiée et un accès indépendant.

Beau potentiel à exploiter.

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

EBE 111 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.