

## Bar, Tabac, Villedieu-les-Poêles sur un axe passager (50800) en France

Annonce **C1287558** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Villedieu-les-Poêles (50800) : A vendre bar-tabac idéal pour un couple.

Idéal pour une reconversion professionnelle.

Travaux commerce et appartement faits en 2020.

Situé sur un axe passager.

Prix : 170.000 €.

CA : 164 551 €.

EBE : 63 296 €.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	165 000 EUR
EBE en 2024	63 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 250 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**