

Local d'activité / Entrepôt, 131 m2, Seignosse (40510) en France

Annonce **C1287552** postée le **21/novembre/2024**

Description de l'activité

SEIGNOSSE LOCATION - Local Professionnel à Louer
Nous vous proposons un local professionnel de type entrepôt à la location, idéal pour vos besoins de stockage. Caractéristiques du bien :- Superficie : Plateau de 131m2 en rez-de-chaussée- Accès : Volet roulant de 2,50m de hauteur x 3m de large, facilitant le chargement et le déchargement- Stationnement : Plusieurs places de parking disponibles- État : Livraison brute, prêt à aménager selon vos besoins- Usage : Stockage exclusivement
Emplacement :- Situé à 10minutes de l'accès autoroute, offrant une excellente connectivité pour vos activités logistiques.
Disponibilité :- Disponible à partir du 2ème trimestre 2025
Conditions financières :- / mois- Dépôt de garantie : 1mois de loyer, soit 1300 €- Honoraires d'agence : 20% HT du loyer annuel HT, soit 3120 € HT
Ne manquez pas cette opportunité de location d'un local professionnel adapté à vos besoins de stockage. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Surface commerciale : 131 m²

Surface totale : 131 m²

Loyer : 1 300 €

Informations sur la cession

Prix : **1 300 €**

Localisation

Localisation : **Seignosse (40510), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Seignosse : **3 378 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.