

## Local d'activité / Entrepôt, 240 m2, Chaponost (69630) en France

Annonce **C1287539** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Chaponost (69630) : A vendre local d'activités de 240 m2 situé dans la commune de Chaponost, au sein d'une zone artisanale dynamique.

Le local offre un accès facile en plain-pied pour les poids lourds et les camionnettes, facilitant ainsi les opérations logistiques.

Cour de déchargement pour une gestion aisée des livraisons et expéditions.

Alimentation électrique en triphasé.

Hauteur sous plafond de 4 mètres offrant une grande flexibilité d'utilisation.

Ce local d'activités est idéal pour les entreprises cherchant un espace fonctionnel, bien équipé et adapté aux besoins logistiques.

6 stationnements compris.

Prix de vente : 2 400 € HT/ m2, honoraires à la charge de l'acquéreur : 6% HT en sus.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **610 560 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**