

## Local commercial idéal pour Bar, Épernay (51200) en France

Annonce **C1287524** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Épernay (51200) : A vendre local de 100 m2 idéal pour bar à champagne ou activités liées au tourisme sauf restauration.

Composer d'un open space de 80 m2, sanitaires, cuisine.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **10 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

