

Restaurant 70 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce C1287518 postée le 21/novembre/2024

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant, emplacement de choix.

Capacité de 70 couverts à l'intérieur et 40 en extérieur sur une terrasse ensoleillée.

L'établissement est fermé 2 jours et demi en hors saison et 1 jours en saison.

Le chiffre d'affaires est de 480 KEuros avec un EBE de 170 KEuros.

Comprenant un logement de fonction à rafraichir.

Idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale: 100 m²

Surface totale: 100 m²

Loyer annuel: 47 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 486 000 EUR EBE en 2023 172 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 440 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 189 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.