

Alimentation, Epicerie, Supérette, Presse, Tabac dans l'Ain (01) en France

Annonce **C1287509** postée le **21/novembre/2024**

Description de l'activité

Urgent, pour des raisons personnelles, vente d'un fonds de commerce d'épicerie, tabac, FDJ situé dans un agréable village.

Fort potentiel de développement et possibilité d'acquérir les murs du commerce et d'un logement.

Matériels et travaux récents.

Loyer annuel : 10 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	182 000 EUR
EBE en 2023	49 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **89 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **27 000 €**

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.