

## Salon de coiffure mixte en station thermale, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1287506** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Salon de coiffure mixte en station thermale, en Charente-Maritime (17), à 20 minutes des plages, etc.

L'actuelle exploitante qui souhaite changer de région, pourra accompagner le repreneur afin de le présenter à sa clientèle.

- Bien situé à proximité immédiate du centre-ville.
- Parkings gratuits.
- Agencement de qualité.
- Matériel récent et en parfait état.
- Décoration récente et agréable pour la clientèle.
- Congés hebdomadaires de 2,5 jours à minima.
- Bail commercial neuf à la cession.
- Pas de personnel à reprendre.
- Potentiel de développement important.
- Solution de logement, si besoin.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	63 000 EUR
EBE en 2023	36 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **52 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **21 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**