

Bureaux / Locaux professionnels, 70 m2, Villeneuve-lès-Avignon (30400) en France

Annonce **C1287469** postée le **21/novembre/2024**

Description de l'activité

Christine Clauzel pour le Cabinet d'Affaires A-S Consultants vous propose - A vendre - Local commercial loué 1600 € TTC/ mois - pour investisseur - Villeneuve Les Avignon (30400) - Avignon (84) - Local commercial/ Local professionnel de 70m2 répartis actuellement en 5 bureaux - climatisation - volets électriques - 2 WC - 1 espace cuisine - assainisseur d'air - adoucisseur d'eau - parfait état - Petite copropriété de 7 lots (vétérinaire- médecins- kiné- agence immobilière, coiffeur, auto-école) - stationnement libre (15 places environs)

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **333 900 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 757 €**
Montant honoraires : **18 %**

Localisation

Localisation : **Villeneuve-lès-Avignon (30400), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-lès-Avignon : **12 232 (ville)**

Photos

