

## Restaurant 30 couverts avec terrasse, Haguenau (67500) en France

Annonce **C1287438** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Haguenau (67500) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant, idéalement placé sur une rue passante, à proximité immédiate de la zone piétonne.

Le restaurant, qui jouit d'une bonne visibilité, permet d'accueillir près de 30 couverts.

Le couple de commerçants exploite ce restaurant depuis plus de 20 ans, et compte une clientèle fidèle.

Etant à la retraite depuis plusieurs années, l'activité a été réduite, afin que les exploitants puissent travailler à un rythme modéré.

L'activité peut donc être développée, en élargissant les horaires d'ouverture, ou en reprenant l'activité vente à emporter.

Probabilité de pouvoir installer une petite terrasse.

- La salle de restaurant climatisée est accueillante, et le mobilier et l'aménagement sont en bon état.

- La cuisine est grande et équipée de matériel professionnel complet et récent.

- Une petite réserve, équipée également de frigo et d'un congélateur, permet le stockage.

- Pas de personnel à reprendre.

- Loyer mensuel à 1.650 €.

- Fonds de commerce à 78.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 79 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 650 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haguenau (67500), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Haguenau : **35 260 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**