

## Restauration rapide avec terrasse, Boulogne-Billancourt dans un quartier dynamique (92100) en France

Annonce **C1287437** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Boulogne-Billancourt (92100) : A vendre fonds de commerce d'une enseigne de restauration rapide avec terrasse idéalement situé en emplacement n°1, sur une des artères principales de Boulogne-Billancourt.

Situé dans un quartier dynamique avec beaucoup de passage et une forte densité de bureaux ainsi que de nouvelles résidences.

- Grande vitrine réfrigérée avec comptoir de vente.

- Mange debout.

- Espace de vente: 16 m2.

- Petite cuisine à l'arrière.

- Sanitaires.

- Surface total : 36 m2.

Le local a été entièrement rénové récemment et ne nécessite aucun travaux.

Bail 3/6/9 en cours.

Tout petit loyer de 750 €/ mois.

Cession du fonds de commerce : 88 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Avis de l'agent : une opportunité de s'implanter dans un quartier dynamique, à quelques pas du pont de sèvre, et de capter une énorme clientèle de bureaux ainsi que de ce quartier vibrant.

Emplacement idéal pour tout concept de restauration rapide à emporter et avec livraison, pour les services du déjeuner et du dîner.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 36 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €** FAI

## **Localisation**

---

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Boulogne-Billancourt : **114 099 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**